



De maatregelen

- gezond voedsel verbouwen voor de afnemers van de Voedselbank
- een gezond arbeidsritme oppakken door samen voedsel te verbouwen
- een braakliggend terrein omvormen tot een aantrekkelijk wandel- en verblijfsgebied

De gewenste kwaliteitsverandering / de doelstelling

- gezondere leefstijl voor werkelozen en afnemers van de Voedselbank
- meer werkervaring en werkritme voor de werkeloze
- aantrekkelijkere openbare ruimte (Voedseltuin) op het bedrijventerrein

Belangrijkste resultaten van de MKBA

Bij de Voedselbank op het bedrijventerrein Stadshavens aan de Maas vlakbij het centrum van Rotterdam was weinig aanbod van (verse) groenten en fruit. Tegelijkertijd lag er een ongebruikt terrein van 1 hectare pal naast de Voedselbank. Ook was er behoefte aan meer reuring op het bedrijventerrein, omdat er veel leegstand was ontstaan vanwege de toekomstige herontwikkeling. Verder was er een groep langdurig werklozen die graag werkervaring op wilde doen.

De oplossing was de Voedseltuin waar langdurig werkelozen groenten en fruit verbouwen voor de Voedselbank. Uit de MKBA bleek dat de Voedseltuin maatschappelijke winst oplevert. Een belangrijke baat was de gezondheidswinst voor de werklozen door een gezondere leefstijl. Er was nog geen gezondheidswinst voor de afnemers van de Voedselbank, omdat de voedselproductie op het moment van de studie nog onvoldoende groot was. Een andere baat was de vermeden kosten van uitkeringen doordat de baankans van de werklozen steeg door dit project. Er was ook een recreatiebaat voor de bewoners uit de omliggende wijk en de werknemers op het bedrijventerrein, omdat zij recreëren in de Voedseltuin.

Omdat het behoud van de Voedseltuin ter discussie stond vormden de resultaten van deze MKBA een basis om een besluit te nemen over de toekomst van de Voedseltuin.

Samenwerking en inbreng van stakeholders

Voedseltuin www.voedseltuin.com, Gemeente Rotterdam o.a. Stadshavens, Voedselbank, omwonenden en bedrijven o.a. Vondelbeheer, HAKA gebouw, Soundpoort en Atelier van Lieshout (beeldentuin).

Leerpunten

‘Stadslandbouw is geen hobby maar een maatschappelijk verantwoorde investering!’

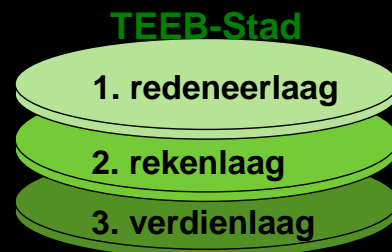
‘Een fysieke en toegankelijke plek waar mensen zich kunnen ontwikkelen, kunnen recreëren en elkaar kunnen ontmoeten blijkt te werken! Zo bleek uit de Voedseltuin enquête. Terwijl tegelijkertijd de kosten van zo’n plek heel bescheiden zijn’



Wat is TEEB-Stad? De ontwerpende MKBA 'light' voor gemeentes!

TEEB staat voor 'The Economics of Ecosystems and Biodiversity'. Het is een internationaal traject waarin steden groenbaten en andere omgevingsbaten meenemen hun investeringsbeslissingen. De kosten van groene, blauwe en sociale maatregelen zijn doorgaans wel bekend zijn, maar hun baten niet. Hierdoor blijft het verleidelijk om plannen die op de tekentafel prachtig zijn aangekleed met groene, blauwe en sociale kwaliteiten, op de rekentafel van de exploitatiebegroting weer uit te kleden, omdat dat de kosten omlaag brengt.

De TEEB-Stad-methode is een lichte variant van de maatschappelijke kostenbatenanalyse (MKBA), die door het rijk gebruikt wordt voor de evaluatie van grote projecten. Zij is speciaal toegesneden op investeringen in de kwaliteit van de openbare ruimte in gemeentes. Dit houdt onder andere in dat de nadruk ligt op het beredeneren van baten en niet op het berekenen ervan. Ook is er speciale aandacht voor het opsporen van mogelijkheden om baathouders te betrekken bij de groenfinanciering. De TEEB-stad-methode bestaat dan ook uit drie lagen: *redeneren, rekenen, verdienen*.



Waarom TEEB-Stad?

Met de MKBA-systematiek van het rijk is het ook mogelijk om groen- en andere omgevingsbaten mee te nemen in de besluitvorming. Waarom dan toch een speciale methode voor gemeentes? De drie belangrijkste redenen hiervoor zijn:

- (1) de rijksmethodiek is heavy; ingewikkeld qua berekeningen, moeilijk te begrijpen en bovendien duur. De TEEB-Stad methode is light;
- (2) de rijksmethodiek is meer een toetsende methode. TEEB-Stad biedt een ontwerpende methode. Projecten worden ontworpen vanuit de grootste potentiële baten samen met de baathouders. Baathouders worden niet alleen uitgenodigd om mee te denken maar ook om mee te investeren;
- (3) de relatie tussen een batig maatschappelijk saldo en duurzaamheid wordt niet gelegd: de TEEB-Stad-methode laat zien hoe op grond van kosten en baten bepaald kan worden of een project bijdraagt aan duurzaamheid.

Kwaliteitsborging: light qua studielast, maar heavy qua kwaliteit!

De TEEB-Stad benadering is gestoeld op internationaal wetenschappelijk erkende methode voor de economische waardering van ecosysteemdiensten: zie www.teebweb.org. Verder wordt bij baatberekeningen aangesloten op aanvulling op de leidraad OEI* voor waardering van natuur, water en bodem in maatschappelijke kosten-batenanalyses en het bijbehorende kengetallenboek. Het betreft dus de doorontwikkeling van een 'zware' methode naar passende praktijkgerichte 'lichte' werkwijze voor gemeentes.

* OEI= overzicht effecten infrastructuur

Voor wie?

De TEEB-Stad-methode is geschikt voor gemeentes, stadsregio's, woningcorporaties en andere lokale partijen die worstelen met investeringsvraagstukken op het gebied van natuur, water, herinrichting van de openbare ruimte, erfgoed, milieu, verkeer en vervoer, stadslandbouw etc.

Sluit u aan bij de Community of Practice!

TEEB-Stad is niet alleen een werkwijze, maar ook een werkgemeenschap. Verschillende gemeentes zijn reeds aangesloten bij de Community of Practice: Apeldoorn, Rotterdam, Delft, Amsterdam, Almelo, Haarlem, Den Haag, Eindhoven, Zwolle, Deventer Etc.

Wilt u ook deelnemen? Meldt u dan aan op: www.omgevingseconomie.nl

Hier kunt u terecht met vragen en ook een reeds uitgevoerde of nog uit te voeren casus uit uw gemeente aanmelden. Tevens kunt u hier (gratis) cases van andere gemeentes, de TEEB-Stad-handleiding en andere interessante documenten downloaden.